

## Villa - Chalet (Ref.: R3885124)



Dormitorios Bedrooms	4	Baños Bathrooms	5	Plot m <sup>2</sup> Terreno	475	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	368	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	149	IBI year	0€ / year
										Community	0€ / year
										Garbage tax	0€ / year

Atalaya

1.790.000€

Primera fase VENDIDA, Segunda fase en venta 6 villas modernas en primera línea de golf con calidades de lujo y terminaciones excepcionales. Ubicadas en una localización privilegiada en el Campanario. Las villas tienen planta baja, planta alta y un sótano habitable con una gran sala de cine, gimnasio sauna y zona de Spa con acceso a un patio Japones con una piscina y cascada para refrescar y enfriar el ambiente. Las villas tienen 4 dormitorios y 5 baños, dos de los dormitorios son con baño Ensuite en la planta alta, y 1 dormitorio en la planta baja y otro dormitorio con baño en el sótano. Los espacios son abiertos y tienen ventanales grandes del suelo al techo, un diseño minimalista inunda la casa con toda la luz a lo largo de todo el día, dando la sensación de que la naturaleza entra en el hogar como parte de él. El diseño que tienen marcan la diferencia. El uso de materiales naturales y colores hacen que la luz predomine en cada habitación creando diferentes ambientes cálidos. Las villas están ubicadas en la exclusiva zona de El Campanario a unos metros del club de campo con su exquisito restaurante, pistas de tenis y paddle, spa, gimnasio, piscina y su campo de golf. Solo a unos minutos en coche se encuentra: Puerto Banus, Estepona y Benahavis. En los alrededores hay las mejores escuelas internacionales, restaurantes y a 1km las playas de Puro Beach y Salduna. El Aeropuerto de Málaga está a sólo 30 min.