

## Apartamento Planta Baja (Ref.: R4256950)



Dormitorios Bedrooms	3	Baños Bathrooms	3	Plot m <sup>2</sup> Terreno	51	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	134	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	54	IBI year	0€ / year	Community	0€ / year	Garbage tax	0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	----	--	-----	--	----	----------	-----------	-----------	-----------	-------------	-----------

Cancelada

466.700€

Esta es una exclusiva promoción ubicada en Cancelada, una de las mejores zonas de la Nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo residencial cuenta con 82 viviendas distribuidas en 4 alturas, en su mayoría dúplex, de 2 y 3 dormitorios con terrazas y/o jardines, además de áticos con solárium. Todas las viviendas dispondrán de trastero y garaje, y en la gran mayoría de ellas se puede disfrutar de unas maravillosas vistas al mar Mediterráneo. Los bajos disponen de jardín y bodega y en los áticos se puede disfrutar de espectaculares terrazas y solárium en la planta más alta. La promoción dispone de piscina, ideal para disfrutar de los más de 320 días de sol y buen tiempo que ofrece la Costa del Sol, tanto en solitario como en compañía de la familia. También tendrán acceso a un gym interior equipado, zona exterior deportiva, 2 pistas de petanca y al exclusivo Club House de Cancelada. Uno de los aspectos más relevantes del complejo es su disposición arquitectónica y su orientación. Tiene uno de los emplazamientos más cotizados en Estepona. La parcela donde se ubica el proyecto residencial limita con una zona verde, lo que dotará a la mayoría de las viviendas de vistas despejadas al mar Mediterráneo