

## Nueva Promoción (Ref.: R4374559)



Dormitorios  
Bedrooms

2

Baños  
Bathrooms

2

Plot m<sup>2</sup>  
Terreno

0

Built m<sup>2</sup>  
m<sup>2</sup> Construidos

88

Terrace m<sup>2</sup>  
m<sup>2</sup> Terraza

25

IBI year  
Community  
Garbage tax

0€ / year  
0€ / year  
0€ / year

Casares

333.000€

Este desarrollo consta de 47 viviendas plurifamiliares de 1, 2 y 3 dormitorios. Cada apartamento cuenta con garaje y trastero incluido. Residencial privado con piscina, zonas ajardinadas y zona infantil. En el diseño de este residencial se ha buscado integrar la construcción con su entorno, aprovechando la topografía de la parcela, lo que permite vistas 360° al mar y a la montaña. Todas las viviendas disfrutan de cocinas amuebladas, amplias terrazas y altas calidades como agua caliente por aerotermia y pre-instalación de recarga para vehículos eléctricos. Bajos con jardín privado. Este desarrollo se encuentra en el término municipal de Casares, junto al Paraje Natural de Sierra Bermeja y pueblos pintorescos como Manilva, Estepona y hacia el interior, Gaucín y Genalguacil. Casares es uno de los municipios con más encanto de los pueblos blancos andaluces, ubicado entre el mar y la montaña. Combina a la perfección más de 2000 metros de playa arenosa, y aguas limpias para bañistas, rodeada de campos de Golf y para los senderistas, Sierra Bermeja. A tan solo 6 minutos del reconocido Club de Golf Finca Cortesín, además de otros campos cercanos como Sotogrande, Estepona y Marbella, hacen que la oferta de golf sea muy atractiva. La diversión y el ocio están garantizados, así como la tranquilidad y la naturaleza.