

## Villa - Chalet (Ref.: R4678027)



Dormitorios  
Bedrooms

5

Baños  
Bathrooms

6

Plot m<sup>2</sup>  
Terreno

2775

Built m<sup>2</sup>  
m<sup>2</sup> Construidos

633

Terrace m<sup>2</sup>  
m<sup>2</sup> Terraza

233

IBI year  
Community  
Garbage tax

0€ / year  
0€ / year  
0€ / year

Benahavís

3.625.000€

Presentando una moderna Villa de Firma Llave en Mano diseñada en dos niveles angulados. Una gran característica de ventana XXL adorna el espacioso hall, creando un diseño cómodo que separa los dormitorios de los principales espacios de estar y entretenimiento. Accediendo desde el nivel superior, la casa moderna cuenta con un elegante camino de entrada con detalles de madera que conduce a una zona de estacionamiento cubierta para 2 autos. La suite principal en el piso superior incluye un vestidor y un amplio baño, complementado por una terraza privada que ofrece vistas relajantes de la naturaleza circundante. Justo debajo, en la misma ala, encontrarás 4 amplios dormitorios con baño privado, cada uno con un área de vestidor y puertas corredizas al jardín. Más adelante, en el nivel inferior, la sección de la villa orientada al suroeste está cuidadosamente diseñada para beneficiarse de la luz natural. Un diseño de cocina abierta, comedor y sala de estar se extiende a espacios al aire libre perfectos para cenar y descansar, alrededor de una tentadora piscina. Una zona de estar especial hundida con una fogata agrega un toque de encanto a las noches estrelladas. Ubicada en el prestigioso enclave de MonteMayor dentro del renombrado municipio de Benahavís, esta comunidad cerrada cuenta con seguridad de vigilancia las 24 horas en medio de un impresionante entorno natural. Ubicado entre Marbella y Estepona, está a un corto trayecto en coche de las playas costeras, ...