

## Ático Dúplex (Ref.: R4821121)



Dormitorios Bedrooms	3	Baños Bathrooms	2	Plot m <sup>2</sup> Terreno	0	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	108	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	119	IBI year Community Garbage tax	0€ / year 0€ / year 0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	---	--	-----	--	-----	--------------------------------------	-------------------------------------

Istán

610.000€

Este es el segundo proyecto a la venta, de un nuevo resort en las faldas de La Concha, frente al embalse de La Concepción, rodeado de árboles centenarios, entre los municipios de Marbella e Istán, a sólo diez minutos en coche de colegios internacionales, el Club de Tenis Manolo Santana, los mejores campos de golf, centros comerciales y de ocio en Nueva Andalucía, además de las increíbles playas de la Milla de Oro. El atractivo de Marbella se debe a su clima agradable durante todo el año, sus playas, campos de golf, gastronomía, tiendas, estilo de vida, así como la posibilidad de realizar todo tipo de actividades. A escasos kilómetros del complejo encontramos el famoso Puerto Banús, así como el centro urbano y las playas de Marbella, que complementan la oferta de ocio, con la posibilidad de practicar todo tipo de deportes acuáticos. Adicionalmente, podrá jugar a golf en los prestigiosos campos de la Costa Del Sol. El proyecto lo componen 3 bloques de solo tres alturas de viviendas de formato contemporáneo "open plan" pero con una estética rústica que se integran en el entorno natural que le rodea, compuesto por 24 exclusivos apartamentos, con vistas al bosque. Apartamentos de 2 y 3 dormitorios y áticos con solárium con grandes terrazas, piscina comunitaria con jardinería de plantas autóctonas. Orientación Sur-Este. Además posee otras comodidades como trastero y parking subterráneo para cada vivienda, piscina de adultos e infantil, y amplias ...