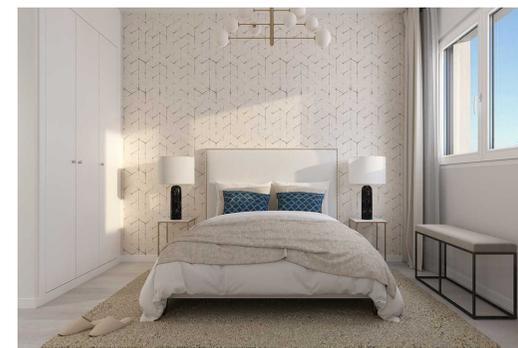


## Nueva Promoción (Ref.: R4836949)



Dormitorios Bedrooms	2	Baños Bathrooms	2	Plot m <sup>2</sup> Terreno	0	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	82	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	0	IBI year Community Garbage tax	0€ / year 0€ / year 0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	---	--	----	--	---	--------------------------------------	-------------------------------------

Vélez-Málaga

223.300€

Esta urbanización es un exclusivo complejo residencial cerrado, ubicado en el hermoso campo de golf de Baviera, y cuenta con excelentes conexiones a la Autovía A-7 de la Costa del Sol. Está a menos de 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y de la ciudad de Málaga. A solo unos kilómetros, encontrará una amplia variedad de servicios, centros comerciales, supermercados (como ALDI), restaurantes y tiendas, además de estar a menos de 2 km de la playa. Todas las viviendas incluyen plaza de aparcamiento y trastero. La singularidad del terreno y un estudio detallado del mismo han permitido diseñar un atractivo conjunto de viviendas con distribuciones equilibradas, espacios abiertos y amplias terrazas o jardines. Algunas de las viviendas cuentan con orientación sur, ofreciendo hermosas vistas al mar. Las viviendas están equipadas con acabados de alta calidad y ofrecen una amplia gama de opciones de personalización para adaptarse a los gustos de cada propietario. En el complejo, también encontrará una zona comunitaria con jardines paisajísticos, piscina, gimnasio y un salón gourmet.