

Nueva Promoción (Ref.: R4953949)



Dormitorios Bedrooms	4	Baños Bathrooms	4	Plot m ² Terreno	28	Built m ² m ² Construidos	144	Terrace m ² m ² Terraza	77	IBI year Community Garbage tax	0€ / year 0€ / year 0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	----	--	-----	--	----	--------------------------------------	-------------------------------------

Marbella

1.100.000€

Nueva Promoción: Precios desde €1,100,000 a €1,350,000. [Dormitorios: 4] [Baños: 4] [Construidos: 144m² - 148m²]. Descubra un lujo incomparable con este proyecto, un exclusivo desarrollo de villas en Nueva Andalucía, Marbella. Este innovador concepto combina la propiedad de una residencia privada con el disfrute de servicios hoteleros premium de alto nivel. Ubicado en una zona privilegiada de Marbella, en la Costa del Sol, este proyecto ofrece una oportunidad única de inversión en estilo de vida, rodeado de sol, playas y una vibrante vida social. Obtenga un beneficio estimado del 8% anual al permitir que su propiedad sea gestionada para alquiler por un operador profesional durante el tiempo que no la utilice. Esta es una oportunidad única para compradores que buscan una propiedad de inversión. Con el gobierno haciendo cada vez más difícil el alquiler turístico de propiedades residenciales, nuestro proyecto no se ve afectado. Usted es propietario de la vivienda y puede disfrutar de rendimientos de alrededor del 8% anual, mientras nosotros gestionamos completamente los alquileres en su nombre. Cada villa está equipada con las últimas comodidades, garantizando un entorno lujoso y confortable. Las zonas comunes incluyen espacios verdes, piscinas, gimnasio, spa, coworking y un restaurante, cubriendo todas las necesidades diarias de los residentes y mejorando su calidad de vida. Ser propietario en este desarrollo significa disfrutar de un entorno ...