

## Apartamento Planta Baja (Ref.: R5031991)



|                         |   |                    |   |                                |    |  |     |  |    |                                      |                                     |
|-------------------------|---|--------------------|---|--------------------------------|----|--|-----|--|----|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Dormitorios<br>Bedrooms | 3 | Baños<br>Bathrooms | 2 | Plot m <sup>2</sup><br>Terreno | 12 | Built m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> Construidos | 132 | Terrace m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> Terraza | 10 | IBI year<br>Community<br>Garbage tax | 0€ / year<br>0€ / year<br>0€ / year |
|-------------------------|---|--------------------|---|--------------------------------|----|--|-----|--|----|--------------------------------------|-------------------------------------|

Cancelada

562.000€

Esta es una exclusiva promoción ubicada en Cancelada, una de las mejores zonas de la Nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo residencial cuenta con 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios, cuenta con dúplex, viviendas unifamiliares bajos con jardín y/o amplias terrazas además de áticos con solarium. Las viviendas dispondrán de trastero y garaje, y en la gran mayoría de ellas se puede disfrutar de unas maravillosas vistas al mar Mediterráneo. Esta consolidada zona es elegida cada año por miles de turistas que se alojan en lujosos hoteles como el Kempinski Resort Hotel (uno de los Leading Hotels of the World), o el fantástico Villa Padierna. Cancelada también es un punto clave para los amantes del golf, ya que en las inmediaciones están algunos de los campos más importantes de Andalucía: Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House, Atalaya Golf & Country Club entre otros. Además, si tu pasión es la equitación, encontrarás un paraíso en la Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, un centro aprobado por la British Horse Society. La promoción dispone de piscina, ideal para disfrutar de los más de 320 días de sol y buen tiempo que ofrece la Costa del Sol, tanto en solitario como en compañía de la familia. También tendrás acceso a un gym interior equipado, zona exterior deportiva y zona zen, y acceso al exclusivo Club House de Cancelada.