

## Ático Dúplex (Ref.: R5046748)



Dormitorios Bedrooms	4	Baños Bathrooms	4	Plot m <sup>2</sup> Terreno	0	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	518	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	269	IBI year Community Garbage tax	0€ / year 0€ / year 0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	---	--	-----	--	-----	--------------------------------------	-------------------------------------

El Madroñal

3.495.000€

Ático de lujo de primera calidad con piscina privada en una excepcional comunidad cerrada de alta gama de 16 villas y 50 apartamentos. Situado en lo alto de La Quinta en Benahavis, en el extremo sur de El Madroñal, el desarrollo fue diseñado de acuerdo con el más alto nivel de tendencias de vida de lujo, como un diálogo interminable entre el hogar, el cielo y el mar. ?? Vistas panorámicas únicas al mar y la montaña. ?? Comunidad cerrada con seguridad las 24 horas. ?? Servicios de clase mundial ?? Acabados de primera línea de Gunni & Trentino ?? 16 villas de lujo de aproximadamente 869 m<sup>2</sup> interiores construidos, 1.048 m<sup>2</sup> de parcela, 5-6 dormitorios ?? 50 apartamentos de alta gama: 2, 3 y 4 dormitorios, planta baja dúplex, planta media y áticos dúplex, desde 130 a 473 m<sup>2</sup> interiores construidos + amplias terrazas. ¡Cada unidad tiene su propia piscina individual! ?? Precios desde 1.495.000€ para los apartamentos y 6.495.000€ para las villas ?? Ya en construcción Entrega de los apartamentos: tercer trimestre de 2027