

## Apartamento Planta Media (Ref.: R5078023)



Dormitorios Bedrooms	2	Baños Bathrooms	2	Plot m <sup>2</sup> Terreno	0	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	101	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	12	IBI year Community Garbage tax	478€ / year 1,596€ / year 115€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	---	--	-----	--	----	--------------------------------------	---

**Bel Air**

**375.000€**

Exclusivo Apartamento Luminoso en Bel Air – Ideal para Inversión o Residencia Vacacional Descubre este amplio y luminoso apartamento en venta en Bel Air, ubicado en una prestigiosa urbanización cerrada, cuidadosamente mantenida y rodeada de exuberantes jardines tropicales. Una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una vivienda tranquila como para inversores que desean una alta rentabilidad en alquileres de corta y larga temporada. Este apartamento en primera planta con ascensor incluye en el precio una plaza de garaje privada y un trastero de gran tamaño, añadiendo un valor excepcional a la propiedad. Distribución funcional y espacios bien aprovechados Al entrar, accedemos a un espacioso salón-comedor con abundante luz natural, conectado a una terraza privada con vistas panorámicas a la montaña de La Concha, al jardín comunitario y con vistas laterales al mar. La propiedad cuenta con una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Dispone de dos amplios dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño en suite, mientras que el segundo dormitorio se beneficia de un baño completo adicional con ducha. Comodidades de la urbanización Los residentes disfrutan de una gran piscina comunitaria, zonas verdes ajardinadas con vegetación tropical, área de picnic y barbacoa, e incluso una zona de juegos con porterías para el disfrute de los más pequeños. Un entorno perfecto para familias o ...