

## Villa - Chalet (Ref.: R5088307)



Dormitorios Bedrooms	5	Baños Bathrooms	6	Plot m <sup>2</sup> Terreno	988	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	581	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	75	IBI year	0€ / year	Community	0€ / year	Garbage tax	0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	-----	--	-----	--	----	----------	-----------	-----------	-----------	-------------	-----------

Bel Air

2.689.500€

Exclusivas Villas de Lujo en Bel Air, Estepona – Un Refugio Privado en la Costa del Sol Descubra un enclave residencial único compuesto por 15 villas de lujo en Bel Air, Estepona, una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. Esta promoción boutique ofrece una oportunidad inigualable de vivir rodeado de naturaleza, elegancia y vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Ubicadas dentro de una comunidad cerrada y segura, cada villa está orientada al sureste para maximizar la entrada de luz natural y disfrutar del mejor clima de la región. Las viviendas se distribuyen en dos niveles amplios y funcionales, con posibilidad de personalizar aún más su hogar incorporando un sótano privado y un solárium con vistas inigualables. Características Principales: Diseño moderno y elegante, con acabados premium y materiales de alta calidad. Piscinas privadas y jardines paisajísticos para disfrutar del aire libre en total privacidad. Espacios abiertos, luminosos y cuidadosamente diseñados para una vida sofisticada y relajada. Vistas al mar desde las plantas superiores que elevan el estándar de vida costera. Aparcamiento privado para dos vehículos por villa, con punto de carga para coches eléctricos, en armonía con un estilo de vida sostenible. Ubicación Inmejorable: Estas villas en venta en Estepona se encuentran a pocos minutos del prestigioso Anantara Villa Padierna Palace Hotel & Golf Resort, conocido por su spa de clase mundial, campos de golf de ...