

## Nueva Promoción (Ref.: R5150452)



|                         |   |                    |   |                                |   |  |    |  |    |             |           |
|-------------------------|---|--------------------|---|--------------------------------|---|--|----|--|----|-------------|-----------|
| Dormitorios<br>Bedrooms | 2 | Baños<br>Bathrooms | 2 | Plot m <sup>2</sup><br>Terreno | 0 | Built m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> Construidos | 94 | Terrace m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> Terraza | 19 | IBI year    | 0€ / year |
|                         |   |                    |   |                                |   |  |    |  |    | Community   | 0€ / year |
|                         |   |                    |   |                                |   |  |    |  |    | Garbage tax | 0€ / year |

Estepona

500.000€

Nueva Promoción: Precios desde €500,000 a €999,000. [Dormitorios: 2 - 3] [Baños: 2] [Construidos: 94m<sup>2</sup> - 130m<sup>2</sup>]. Un conjunto residencial exclusivo: 36 apartamentos de 2 y 3 dormitorios, y 15 adosados de 3 dormitorios con un diseño innovador. Este desarrollo residencial es un conjunto único ubicado en la exclusiva zona de Cancelada, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Este enclave privilegiado, conocido por su tranquilidad, belleza natural y acceso a servicios de primera clase, se ha convertido en uno de los destinos más solicitados en la Costa del Sol. Este desarrollo residencial está diseñado para maximizar el disfrute de los privilegiados alrededores de la Costa del Sol. Con amplias terrazas orientadas al suroeste, interiores de planta abierta con grandes ventanales y acabados de alta calidad, estas viviendas ofrecen espacios luminosos y acogedores desde donde se domina el Mediterráneo y se divisa la emblemática Sierra Bermeja. Los espacios comunes fomentan la interacción social y la relajación, con jardines mediterráneos, senderos para caminar, áreas de relajación, piscina, salón comunitario, spa y gimnasio. Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado y trastero, asegurando el máximo confort y funcionalidad.