

Apartamento Planta Media (Ref.: R5191909)



| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---|--------------------|---|--------------------------------|---|--|----|--|----|--------------------------------------|--|
| Dormitorios Bedrooms | 2 | Baños Bathrooms | 2 | Plot m ² Terreno | 0 | Built m ² m ² Construidos | 84 | Terrace m ² m ² Terraza | 39 | IBI year Community Garbage tax | 422€ / year 5,496€ / year 19€ / year |
|-------------------------|---|--------------------|---|--------------------------------|---|--|----|--|----|--------------------------------------|--|

Los Flamingos

465.000€

Elegancia, rentabilidad y ubicación premium – Apartamento en Los Flamingos Golf Resort Presentamos una propiedad única situada en Hoyo 19, en pleno corazón del exclusivo Los Flamingos Golf Resort, una de las direcciones más codiciadas de la Costa del Sol. Este enclave de lujo, que alberga el reconocido Villa Padierna Golf Club, combina la sofisticación del golf con el estilo de vida mediterráneo más selecto. Este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, orientado al sur y ubicado en una posición elevada, destaca por su diseño moderno, su luminosidad y sus vistas despejadas hacia el entorno natural. Además de su atractivo estético, ofrece una excelente oportunidad de inversión, con licencia turística vigente y un historial comprobado de alta rentabilidad en alquiler vacacional. En estado impecable, es una vivienda llave en mano, lista para generar ingresos desde el primer día. El interior se caracteriza por su ambiente sereno y luminoso. El salón de planta abierta con comedor integrado se abre hacia una cocina moderna totalmente equipada, creando un espacio funcional y elegante. Las amplias puertas de cristal conducen a una gran terraza privada, perfecta para desayunos al sol, cenas al aire libre o relajarse con vistas parciales al mar Mediterráneo. La terraza orientada al sur es uno de los puntos más atractivos de la vivienda. Con espacio suficiente para distintos ambientes —comedor exterior, zona chill-out o rincón de lectura— permite disfrutar ...