

## Nueva Promoción (Ref.: R5202886)



Dormitorios Bedrooms	2	Baños Bathrooms	2	Plot m <sup>2</sup> Terreno	0	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	123	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	38	IBI year	0€ / year	Community	0€ / year	Garbage tax	0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	---	--	-----	--	----	----------	-----------	-----------	-----------	-------------	-----------

Bel Air

890.000€

Nueva Promoción: Precios desde €890,000 a €2,100,000. [Dormitorios: 2 - 4] [Baños: 2 - 4] [Construidos: 123m<sup>2</sup> - 213m<sup>2</sup>]. Esta es una exclusiva colección de tan solo 22 viviendas ecológicas, inspiradas en la elegancia orgánica de las formas naturales. Ubicada en Bel Air, en el corazón de la Nueva Milla de Oro, combina a la perfección la energía cosmopolita de Marbella con el auténtico encanto andaluz de Estepona, ofreciendo un refugio íntimo rodeado de naturaleza. Cada vivienda ha sido diseñada para ofrecer privacidad, tranquilidad y conexión, con amplias terrazas y una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores, disfrutando de impresionantes vistas al paisaje mediterráneo. Tipos de vivienda: - Apartamentos en Planta Baja Elevados: Terrazas privadas con vistas al Mar. - Cove Apartments: Amplias terrazas orientadas a la piscina, rodeadas de exuberante vegetación. - Vista Apartments: Terrazas envolventes con vistas panorámicas, ideales para recibir invitados. - Ático: Solárium amplios con cocinas exteriores y jacuzzi privado con vistas al mar. Este proyecto apuesta por la sostenibilidad moderna, con un sistema de recogida de aguas pluviales para el riego de jardines y un diseño paisajístico ecológico. Las viviendas cuentan con acabados de alta gama, tecnología domótica y elegantes interiores que incluyen baldosas porcelánicas neutras de gran formato, pavimentos antideslizantes en terrazas, paredes Dover White y baños premium ...