

## Nueva Promoción (Ref.: R5251264)



Dormitorios Bedrooms	5	Baños Bathrooms	5	Plot m <sup>2</sup> Terreno	694	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	280	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	0	IBI year Community Garbage tax	0€ / year 0€ / year 0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	-----	--	-----	--	---	--------------------------------------	-------------------------------------

Marbella

1.800.000€

Nueva Promoción: Precios desde €1,800,000 a €1,800,000. [Dormitorios: 5] [Baños: 5] [Construidos: 280m<sup>2</sup>]. Ubicada en la playa del idílico barrio de Marbesa, esta exquisita villa ofrece el epítome de la vida de lujo a lo largo de la Costa del Sol. Con cuatro dormitorios, cuatro baños y un aseo para invitados, esta casa de dos niveles cuenta con 280 m<sup>2</sup> de espacio habitable bellamente diseñado, sobre una generosa parcela de 694 m<sup>2</sup>. Al ingresar a la propiedad, quedarás cautivado por los acogedores espacios exteriores. La villa cuenta con terrazas cubiertas y descubiertas, creando el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. El jardín exuberante te rodea con una vegetación vibrante y ofrece varias zonas para relajarse y entretenerse, incluyendo una mesa de comedor para comidas al aire libre, una zona de descanso para momentos de ocio, y un área de barbacoa con cocina para deleites culinarios. Hay tumbonas dispuestas para tomar el sol español, y una piscina meticulosamente diseñada, construida con piedra indonesia, que no solo añade un toque estético, sino que también purifica el agua para un baño refrescante. Para quienes buscan la máxima relajación, un lujoso jacuzzi y una reconfortante sauna completan la experiencia exterior. El interior de la villa es igualmente impresionante. El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor, que ofrece un amplio espacio de almacenamiento para tus pertenencias. La sala de estar de concepto abierto ...