

Nueva Promoción (Ref.: R5251288)



Dormitorios
Bedrooms

4

Baños
Bathrooms

5

Plot m²
Terreno

1418

Built m²
m² Construidos

510

Terrace m²
m² Terraza

340

IBI year
Community
Garbage tax

0€ / year
0€ / year
0€ / year

New Golden Mile

2.900.000€

Nueva Promoción: Precios desde €2,900,000 a €2,900,000. [Dormitorios: 4] [Baños: 5] [Construidos: 510m²]. Exclusiva villa contemporánea en construcción, situada en la codiciada zona de New Golden Mile, entre Marbella y Estepona. Diseñada con líneas modernas y una arquitectura vanguardista, esta propiedad combina elegancia, funcionalidad y eficiencia energética en un entorno de máxima privacidad. Con una superficie de 850m² construidos, superficie interior de 510m², complementada por 340m² de terrazas y solarium, asentada sobre una parcela de 1.418 m², la villa ofrece amplios espacios distribuidos en tres plantas, con una cuidada integración entre interior y exterior. Dispone de cuatro dormitorios (posibilidad de añadir), y cinco baños, todos con acabados de alta calidad. Las áreas de estar son diáfanas y luminosas, conectando directamente con los porches, el jardín y la piscina privada de agua salina. Cuenta con un solarium con orientación suroeste, amplio y elegante, con vistas al jardín y a la piscina, ideal para disfrutar del sol de la tarde y de atardeceres únicos. Dispone de zona chill out, comedor exterior, ofreciendo un espacio exclusivo, privado y de máximo confort. Entre sus características destacan el garaje privado, jardines paisajísticos, preinstalación de domótica, sistema de climatización integral, y materiales de primer nivel seleccionados para garantizar durabilidad y confort. La villa se encuentra actualmente en ...