

## Nueva Promoción (Ref.: R5296498)



Dormitorios  
Bedrooms

3

Baños  
Bathrooms

3

Plot m<sup>2</sup>  
Terreno

350

Built m<sup>2</sup>  
m<sup>2</sup> Construidos

345

Terrace m<sup>2</sup>  
m<sup>2</sup> Terraza

76

IBI year  
Community  
Garbage tax

0€ / year

0€ / year

0€ / year

Elviria

850.000€

Nueva Promoción: Precios desde €850,000 a €1,450,000. [Dormitorios: 3 - 4] [Baños: 3 - 4] [Construidos: 345m<sup>2</sup> - 350m<sup>2</sup>]. Eleve su estilo de vida en este nuevo residencial exclusivo. Este conjunto de 113 casas adosadas ha sido diseñado en torno a la luz, la privacidad y el bienestar diario. Situadas en una posición elevada, las viviendas disfrutan de vistas panorámicas al mar y a las montañas circundantes, combinadas con una arquitectura refinada y espacios interiores cuidadosamente planificados. Cada vivienda se distribuye en cuatro niveles y cuenta con un ascensor privado con puertas de cristal que conecta todas las plantas. Las amplias terrazas ofrecen la opción de jacuzzi, cocina exterior con barbacoa y zonas destinadas a comedor y descanso al aire libre, creando una perfecta conexión entre interior y exterior. Los interiores priorizan el confort y la funcionalidad. Los dormitorios presentan materiales suaves y tonos cálidos, destacando la suite principal con baño en suite, vestidor y terraza privada. Dos dormitorios adicionales disponen de armarios empotrados y comparten un baño completo con acabados modernos y neutros. Las zonas de día incluyen una cocina de concepto abierto equipada con electrodomésticos Siemens (con posibilidad de elegir otras gamas), aseo de cortesía y un amplio salón-comedor con grandes ventanales que se abren directamente a la terraza y al jardín. Cada vivienda dispone de dos plazas de aparcamiento privadas, trastero, ...