

## Nueva Promoción (Ref.: R5297215)



Dormitorios Bedrooms	5	Baños Bathrooms	4	Plot m <sup>2</sup> Terreno	306	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	426	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	185	IBI year	0€ / year	Community	0€ / year	Garbage tax	0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	-----	--	-----	--	-----	----------	-----------	-----------	-----------	-------------	-----------

San Pedro de Alcántara

2.167.250€

Nueva Promoción: Precios desde €2,167,250 a €2,550,000. [Dormitorios: 5 - 6] [Baños: 4 - 5] [Construidos: 426m<sup>2</sup> - 450m<sup>2</sup>]. Se trata de un desarrollo residencial boutique recién lanzado, situado en una de las zonas más exclusivas de San Pedro de Alcántara, a pocos pasos de la playa, del Paseo Marítimo, del boulevard y de todos los servicios, restaurantes y comodidades. El proyecto ha sido diseñado para combinar arquitectura contemporánea, acabados de alta calidad y un estilo de vida excepcional en una ubicación costera privilegiada. El desarrollo consta de un número limitado de unidades, garantizando privacidad y exclusividad: 10 casas adosadas 17 apartamentos 11 villas pareadas 6 locales comerciales. Arquitectura y Diseño Exterior La promoción presenta líneas arquitectónicas modernas y limpias, con un enfoque en la luz, el espacio y la funcionalidad. Los edificios están diseñados para integrarse perfectamente en el entorno urbano y costero. Grandes ventanales y fachadas abiertas maximizan la luz natural y fortalecen la conexión entre los espacios interiores y exteriores. Terrazas privadas, jardines y solariums (según el tipo de unidad) ofrecen amplias zonas al aire libre ideales para disfrutar todo el año. Diseño Interior y Espacios de Vida Todas las residencias han sido cuidadosamente diseñadas para ofrecer espacios luminosos y contemporáneos, con énfasis en la comodidad y la calidad. Los diseños de planta abierta conectan las áreas de estar, ...