

## Nueva Promoción (Ref.: R5316649)



Dormitorios Bedrooms	1	Baños Bathrooms	1	Plot m <sup>2</sup> Terreno	0	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	55	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	24	IBI year Community Garbage tax	0€ / year 0€ / year 0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	---	--	----	--	----	--------------------------------------	-------------------------------------

Estepona

509.000€

Nueva Promoción: Precios desde €509,000 a €1,039,000. [Dormitorios: 1 - 3] [Baños: 1 - 2] [Construidos: 55m2 - 106m2]. Oportunidad Exclusiva en la Nueva Milla de Oro, Estepona Promoción contemporánea ubicada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona. Diseñada con arquitectura mediterránea moderna y acabados premium, ofrece un estilo de vida excepcional a solo unos minutos de la playa. Situada en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol, disfruta de proximidad a campos de golf, beach clubs, colegios internacionales y todos los servicios esenciales. Los vibrantes centros de Marbella y Estepona se encuentran a poca distancia en coche, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para residencia permanente como para uso vacacional. La promoción cuenta con elegantes apartamentos y áticos contemporáneos diseñados para maximizar la luz natural y las vistas abiertas. Amplias zonas de estar de concepto abierto se conectan perfectamente con grandes terrazas privadas, ideales para disfrutar del sol de la Costa del Sol durante todo el año. Las especificaciones de alta calidad incluyen: - Cocinas de diseño totalmente equipadas - Suelo porcelánico de gran formato - Aire acondicionado (frío y calor) - Aparcamiento subterráneo y trastero - Construcción energéticamente eficiente Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, una amplia piscina comunitaria, gimnasio totalmente equipado, spa, hammam, piscina ...