

## Nueva Promoción (Ref.: R5360527)



Dormitorios Bedrooms	2	Baños Bathrooms	1	Plot m <sup>2</sup> Terreno	0	Built m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Construidos	82	Terrace m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> Terraza	0	IBI year Community Garbage tax	0€ / year 0€ / year 0€ / year
-------------------------	---	--------------------	---	--------------------------------	---	--	----	--	---	--------------------------------------	-------------------------------------

Marbella

710.798€

Nueva Promoción: Precios desde €710,798 a €1,563,461. [Dormitorios: 2 - 3] [Baños: 1 - 2] [Construidos: 82m<sup>2</sup> - 180m<sup>2</sup>]. Te presentamos una promoción de obra nueva que te ofrece la oportunidad de vivir en el histórico y vibrante Casco Antiguo de Marbella. Este exclusivo edificio, diseñado para integrarse perfectamente con la arquitectura local, se eleva como un oasis de tranquilidad y sofisticación. El edificio, que combina diseño y funcionalidad, cuenta con: Un local comercial en la planta baja, ideal para dar vida a un nuevo negocio. viviendas y dúplex con terraza, cada una con su propio encanto. Cada hogar ha sido pensado para maximizar el espacio y la luz natural. Disfruta de un diseño interior funcional y elegante, con acabados de alta gama y de marcas reconocidas que garantizan la máxima calidad y confort. La comodidad está asegurada con ascensor y escaleras, haciendo que el acceso a cada planta sea sencillo para todos. Esta es una oportunidad única para invertir en un estilo de vida inigualable. Elige entre la intimidad de un piso o la exclusividad de un dúplex con tu propia terraza, donde podrás disfrutar del aire mediterráneo y las vistas del entorno. ¡No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos para más información.